

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.Космонавтов, 24 за 2017 год**

Начислено 632524,44

Оплачено 633879,22

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Покраска забора	м2	205,33	49	10061,17
2	Установка урн	шт	2000,90	4	8003,60
3	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	16	4411,04
4	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	63	9625,14
5	Смена сгонов до 50 мм	шт	289,38	3	868,14
6	Смена стальных труб до 50 мм	м	341,18	3,1	1057,66
7	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	28	12095,44
8	Смена канализационных труб д/у 50 мм	м	529,71	2	1059,42
9	Смена канализационных труб д/у 100 мм	м	702,40	12,5	8780,00
10	Изоляция трубопроводов	м	272,20	78	21231,60
11	Смена эл. патрона	шт	150,79	1	150,79
12	Смена эл. лампочки	шт	58,60	17	996,20
13	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	1	373,20
14	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	1	1489,09
15	Смена вентиля заказчика	шт	319,68	3	959,04
16	Смена вентиля заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
17	Смена полотенцесушителя заказчика	шт	433,43	1	433,43
18	Ремонт кровли отд. местами в 1 слой	м2	474,5	25	11862,50
19	Осмолка швов	м2	651,34	12,5	8141,75
20	Ремонт примыканий б/у	м2	118,18	20	2363,60
21	Смена гибкой подводки	шт	333,81	1	333,81
22	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
23	Демонтаж радиатора	шт	231,58	4	926,32
24	Установка радиаторов (заказчика)	кВт	235,16	6,24	1467,40
25	Установка средств крепления труб	м	446,5	2	893,00
26	Пробивка отверстий в перекрытии	отв	90,36	3	271,08
27	Заделка отвестий в перекрытии	м3	9120,81	0,1	912,08
28	Зачеканка раструбов	шт	270,68	3	812,04
29	Покраска труб в подвале	м2	212,18	5	1060,90
30	Покраска скамеек	м2	164,38	38	6246,44
31	Побелка потолка в ванне	м2	159,33	6	955,98
32	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	9	5566,14
33	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,474	1807,20
34	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
35	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
36	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л.кл	2588,32	0,40	1035,33
37	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,44	7252,74
38	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
40	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
41	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	23	3759,81
42	Осмотр электрооборудования на л/клетке	шт	307,92	3	923,76
43	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
44	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
45	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	2	178,56
46	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	4	1645,64
47	Вывертывание и ввертыв.радиаторных пробок	шт	196,36	4	785,44
48	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	7	1830,92
49	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	1	185,27
50	Устранение засора санприборов	шт	324,22	1	324,22
51	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
52	Ремонт смесителя	шт	237,04	2	474,08
53	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	21	3293,85
54	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	33	13306,59
55	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
56	Промывка труб центрального отопления	100 пр	482,24	11,9	5738,66
57	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	18	1604,88
58	Прочистка вентканала	м	52,31	10	523,10
59	Демонтаж унитаза	шт	198,11	1	198,11
60	Смена тройника	шт	360,94	5	1804,70
61	Смена фланца	шт	422,86	1	422,86

62	Ремонт проводки (обрыв)	м	953,59	2	1907,18
63	Ремонт ограждения на елки	шт	354,19	1	354,19
64	Разработка грунта	ч/ч	312,72	3	938,16
65	Смена ввода ХВС (водоканал)				4435,62
66	Изготовление и монтаж ограждения на елку	шт	801,24	1	801,24
67	Спиловка пеньков	шт	544,91	3	1634,73
68	Техническое диагностирование внутренних г/проводов				42000,00
69	Аварийное обслуживание	руб			16976,30
71	Вывоз мусора	руб			41497,63
72	Дератизация и дезинсекция	руб			4401,26
73	Сервисное обслуживание приборов учета	руб			5973,14
74	ВДПО	руб			4086,89
75	ВДГО	руб			3143,76
76	Электроэнергия	руб			18382,66
77	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, и т.д)				199810,00
	механизированная очистка внутриквартальных и т.д)				
78	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			160596,88
	Всего				715922,12
	План				632462,51

Экономист



Тавляирова Л.С.